

Vientos de Arauco Renovables S.A.U.

ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS

AL 31 DE MARZO DE 2023

Vientos de Arauco Renovables S.A.U.

ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS

AL 31 DE MARZO DE 2023

Índice

Glosario de términos

Estados Financieros Condensados Intermedios

Estado de Resultado Integral Condensado Intermedio

Estado de Situación Financiera Condensado Intermedio

Estado de Cambios en el Patrimonio Condensado Intermedio

Estado de Flujos de Efectivo Condensado Intermedio

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios

Informe de Revisión sobre los Estados Financieros Condensados Intermedios

Informe de la Comisión Fiscalizadora

Vientos de Arauco Renovables S.A.U.

GLOSARIO DE TÉRMINOS

Las siguientes no son definiciones técnicas, pero ayudan al lector a comprender algunos términos empleados en la redacción de las notas a los estados financieros condensados intermedios de la Sociedad.

Términos

BCRA

BNA

CAMMESA

CNV

IASB

IGJ

La Sociedad

MEM

MLC

MW

NIC

NIIF

PESA

SADI

SE

TEA

US\$

Definiciones

Banco Central de la República Argentina

Banco de la Nación Argentina

Compañía Administradora del Mercado Mayorista Eléctrico S.A.

Comisión Nacional de Valores

Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad

Inspección General de Justicia

Vientos de Arauco Renovables S.A.U.

Mércado Eléctrico Mayorista

Mercado Libre de Cambios

Megavatios

Normas Internacionales de Contabilidad

Normas Internacionales de Información Financiera

Pampa Energía S.A.

Sistema Argentino de Interconexión

Secretaría de Energía

Tasa de interés efectiva anual

Dólares estadounidenses

Vientos de Arauco Renovables S.A.U.

Estados Financieros Condensados Intermedios

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2023
Expresados en millones de pesos

Domicilio legal:	Maipú 1, Ciudad Autónoma de Buenos Aires
Actividad principal:	Diseño, construcción, puesta en marcha, operación, desarrollo y mantenimiento de parques generadores de energía de fuentes renovables, comercialización de energía generada por tales medios y todas las obras y tareas relacionadas.
Fechas de inscripción en el Registro Público de comercio:	
Del contrato social:	4 de noviembre de 2017
De la última modificación:	21 de febrero de 2019
Sociedad controladora:	PESA
Domicilio legal:	Maipú 1, Ciudad Autónoma de Buenos Aires
Actividad principal:	Estudio, exploración y explotación de pozos hidrocarburíferos, desarrollo de actividades mineras, industrialización, transporte y comercialización de hidrocarburos y sus derivados; y generación, transmisión y distribución de energía eléctrica. Inversión en emprendimientos y en sociedades de cualquier naturaleza por cuenta propia o en representación de terceros o asociados a terceros en la República Argentina o en el exterior.
Porcentaje de participación directa de la sociedad controladora sobre el capital y los votos:	100%
Número de inscripción en la IGJ:	1.905.891
Fecha de vencimiento del Estatuto o Contrato Social:	4 de noviembre de 2115

Capital social:		
	Clases de Acciones	Total
	Acciones ordinarias escriturales V/N \$ 1 y con derecho a un voto por acción, en circulación	16.492.766.300

Véase nuestro informe de fecha
8 de mayo de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Germán Wetzler Malbrán
Síndico Titular

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Carlos Martín Barbafina
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 F° 65

Ruben Oscar Turienzo
Presidente

Vientos de Arauco Renovables S.A.U.

Estado de Resultado Integral Condensado Intermedio

Correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2023

Expresados en millones de pesos

	<u>Nota</u>	<u>31.03.2023</u>
Ingresos por ventas	6	1.262
Costo de ventas	7	(619)
Resultado bruto		<u>643</u>
Gastos de administración	8.1	(40)
Otros ingresos operativos	8.2	1.362
Otros egresos operativos	8.2	(1.372)
Resultado operativo		<u>593</u>
Otros resultados financieros	8.3	98
Total resultados financieros, neto		<u>98</u>
Resultado antes de impuestos		<u>691</u>
Impuesto a las ganancias	8.4	(49)
Ganancia del período		<u>642</u>
Otro resultado integral		
<i>Conceptos que no serán reclasificados a resultados</i>		
Diferencias de conversión		<u>2.337</u>
Otro resultado integral del período		<u>2.337</u>
Ganancia integral del período		<u>2.979</u>

Las notas que se acompañan son parte integrante de los presentes estados financieros condensados intermedios.

Véase nuestro informe de fecha
8 de mayo de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Germán Wetzler Malbrán
Síndico Titular

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Carlos Martín Barbafina
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 F° 65

Ruben Oscar Turienzo
Presidente

Vientos de Arauco Renovables S.A.U.

Estado de Situación Financiera Condensado Intermedio

Al 31 de marzo de 2023

Expresado en millones de pesos

	<u>Nota</u>	<u>31.03.2023</u>
ACTIVO		
ACTIVO NO CORRIENTE		
Propiedades, planta y equipo	9.1	31.826
Otros créditos	10.2	1.020
Total del activo no corriente		<u>32.846</u>
ACTIVO CORRIENTE		
Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	10.1	324
Créditos por venta y otros créditos	10.2	1.677
Total del activo corriente		<u>2.001</u>
Total del activo		<u>34.847</u>
PATRIMONIO		
Capital social	11	16.493
Otro resultado integral		12.498
Resultados no asignados		(13.357)
Total del patrimonio		<u>15.634</u>
PASIVO		
PASIVO NO CORRIENTE		
Pasivo por impuesto diferido	9.2	6.734
Pasivo por impuesto a las ganancias		1.180
Préstamos	10.3	1.688
Otras deudas	10.4	1.020
Total del pasivo no corriente		<u>10.622</u>
PASIVO CORRIENTE		
Pasivo por impuesto a las ganancias		182
Cargas fiscales		48
Deudas comerciales y otras deudas	10.4	8.361
Total del pasivo corriente		<u>8.591</u>
Total del pasivo		<u>19.213</u>
Total del pasivo y del patrimonio		<u>34.847</u>

Las notas que se acompañan son parte integrante de los presentes estados financieros condensados intermedios.

Véase nuestro informe de fecha
8 de mayo de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Germán Wetzler Malbrán
Síndico Titular

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Carlos Martín Barbafina
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 F° 65

Ruben Oscar Turienzo
Presidente

Vientos de Arauco Renovables S.A.U.

Estado de Cambios en el Patrimonio Condensado Intermedio
Correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2023
Expresado en millones de pesos

	Aporte de los propietarios	Resultados acumulados		Total patrimonio
	Capital social	Otro resultado integral	Resultados no asignados	
Saldos al 31 de diciembre de 2022	16.493	8.080	(11.918)	12.655
Ganancia del período	-	-	642	642
Otro resultado integral del período	-	4.418	(2.081)	2.337
Ganancia (Pérdida) integral del período	-	4.418	(1.439)	2.979
Saldos al 31 de marzo de 2023	16.493	12.498	(13.357)	15.634

Las notas que se acompañan son parte integrante de los presentes estados financieros condensados intermedios.

Véase nuestro informe de fecha
8 de mayo de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Germán Wetzler Malbrán
Síndico Titular

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Carlos Martín Barbafina
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 F° 65

Ruben Oscar Turienzo
Presidente

Vientos de Arauco Renovables S.A.U.

Estado de Flujos de Efectivo Condensado Intermedio
Correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2023
Expresado en millones de pesos

	<u>Nota</u>	<u>31.03.2023</u>
Flujos de efectivo de las actividades operativas:		
Ganancia del período		642
Ajustes para arribar a los flujos netos de efectivo de las actividades operativas	12.1	(107)
Cambios en activos y pasivos operativos	12.2	(1.799)
Flujos netos de efectivo aplicados a las actividades operativas		<u>(1.264)</u>
Flujos de efectivo de las actividades de inversión:		
Suscripción de fondos comunes de inversión, neto		(298)
Flujos netos de efectivo aplicados a las actividades de inversión		<u>(298)</u>
Flujos de efectivo de las actividades financiación:		
Préstamos obtenidos	10.3	1.562
Flujos netos de efectivo generados por las actividades de financiación		<u>1.562</u>
Variación del efectivo y equivalentes de efectivo		<u><u>-</u></u>

Las notas que se acompañan son parte integrante de los presentes estados financieros condensados intermedios.

Véase nuestro informe de fecha
8 de mayo de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Germán Wetzler Malbrán
Síndico Titular

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Carlos Martín Barbafina
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 F° 65

Ruben Oscar Turienzo
Presidente

Vientos de Arauco Renovables S.A.U.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios
Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2023
Expresadas en millones de pesos

NOTA 1: INFORMACIÓN GENERAL

Información general de la Sociedad

La Sociedad tiene por objeto la generación de energía eléctrica a partir de fuentes renovables. Dicho objeto incluye el diseño, la construcción, la puesta en marcha, la operación, el desarrollo y el mantenimiento de parques generadores de energía eólica y de otros tipos de energía, así como la comercialización de la energía generada por tales medios y todas las obras y tareas asociadas, anexas y relacionadas a esas clases de emprendimientos en el país y en el exterior.

La Sociedad fue constituida originalmente como una sociedad de propósito específico para suscribir el Contrato de Abastecimiento al MEM con CAMMESA y para el desarrollo del proyecto Parque Eólico Arauco (Central Arauco II - Etapas 1 y 2-) que posee una potencia de 99,75 MW (el "Proyecto").

Con fecha 12 de enero de 2017, la Sociedad suscribió el Contrato de Abastecimiento de Energía Eléctrica Renovable con CAMMESA para la venta de la totalidad de la energía a ser generada por el Parque Eólico Arauco II Etapas 1 y 2, durante la vigencia de 20 años a partir de la fecha de habilitación comercial del Proyecto.

Con fecha 13 de marzo de 2020, CAMMESA mediante Nota N° B-148556-1 notificó a la Sociedad que se habilitaba la operación comercial en el MEM del Parque Eólico Arauco II Etapas 1 y 2 por una potencia neta a inyectar al SADI de hasta 99,75MW, a partir de las cero (0) horas del 14 de marzo de 2020.

Véase nuestro informe de fecha
8 de mayo de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Germán Wetzler Malbrán
Síndico Titular

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Carlos Martín Barbafina
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 F° 65

Ruben Oscar Turienzo
Presidente

Vientos de Arauco Renovables S.A.U.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Continuación)
Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2023
Expresadas en millones de pesos

NOTA 2: MARCO REGULATORIO

2.1 Mercado a Término de Fuente Renovable (el régimen “MATER ”)

El 20 de marzo de 2023, se dictó la Resolución SE N° 165/23, por medio de la cual se modificó el régimen de penalidades aplicables a los proyectos MATER incluyendo dentro del régimen a los proyectos adjudicados bajo Renovar MiniRen Ronda 3. Asimismo, se incluyó dentro del régimen a las sanciones por incumplimiento de abastecimiento de la energía comprometida, a ser descontadas en 12 cuotas mensuales y consecutivas a partir de la habilitación comercial, manteniendo la opción a favor del generador de cancelar las sanciones en 48 cuotas mensuales y consecutivas aplicándose una TEA del 1,7% en dólares. A fin de no afectar el mantenimiento mínimo de los proyectos, para aquellos que hayan optado por el esquema de 48 cuotas, se estableció un tope de descuento del 20% de la transacción mensual a percibir por el generador. El saldo por aplicación del mencionado tope, se descontará en la primera transacción en la que la penalidad sea menor al tope indicado, en caso que se supere el número de cuotas, se mantendrá el esquema hasta la total cancelación de las penalidades, y en caso que se supere el plazo del contrato, se podrá reestructura el esquema de pago o incrementar el tope del descuento al 40% de la transacción.

2.2 Regulaciones de acceso al MLC

A continuación detallamos las principales novedades en relación con las regulaciones de ingreso y egreso en el MLC introducidas por el BCRA e informadas en los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2022.

Con fecha 20 de abril de 2023, se incorporó, en relación con la prestación de determinados servicios, el requisito de conformidad previa del BCRA para el acceso al MLC antes de los 60 días corridos desde la fecha de aprobación de la declaración del Sistema de Importaciones de la República Argentina y Pagos de Servicios del Exterior (“SIRASE”). Este requisito no resulta de aplicación en caso de (i) pago mediante la realización de un canje y/o arbitraje contra una cuenta local en moneda extranjera; (ii) acceso en forma simultánea con la liquidación de un nuevo endeudamiento financiero con el exterior para el cual la totalidad del capital tenga vencimiento con posterioridad al plazo indicado; y (iii) acceso con fondos originados en una financiación de importaciones de servicios otorgada por una entidad financiera local a partir de una línea de crédito comercial del exterior y cuando la totalidad del capital de la financiación tenga vencimiento con posterioridad al plazo indicado.

En cuanto a la operatoria de activos bursátiles, se extiende a 180 días corridos el plazo de no concertación de operaciones con títulos emitidos bajo ley extranjera y se mantiene en 90 días el plazo de no concertación de operaciones con títulos valores emitidos bajo ley argentina, a ser presentado en las declaraciones juradas para el acceso al MLC.

Para obtener más información sobre las políticas cambiarias de Argentina puede visitar el sitio web del Banco Central: www.bcra.gov.ar.

Véase nuestro informe de fecha
8 de mayo de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Vientos de Arauco Renovables S.A.U.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Continuación)
Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2023
Expresadas en millones de pesos

NOTA 3: BASES DE PREPARACIÓN

La Sociedad ha preparado los presentes estados financieros condensados intermedios al sólo efecto de la determinación del valor patrimonial proporcional de la inversión que posee su sociedad controlante y la confección de la correspondiente información consolidada por parte de ésta. Por tal motivo, los presentes estados financieros condensados intermedios han sido preparados de conformidad con las NIIF, y con los requerimientos establecidos por la CNV, excepto por:

- a) la no presentación de la información comparativa del estado de situación financiera, y la información complementaria relacionada con el mismo,
- b) la no presentación de la información comparativa de los estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio, de flujos de efectivo, y la información complementaria relacionada con los mismos; y
- c) la no presentación de cierta información complementaria que se presenta en notas.

Los presentes estados financieros condensados intermedios correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2023 han sido preparados de acuerdo con las disposiciones de la NIC 34 “Información Financiera Intermedia”, y han sido aprobados para su emisión por el Directorio de la Sociedad con fecha 8 de mayo de 2023.

La información incluida en los estados financieros condensados intermedios se registra en dólares estadounidenses que es la moneda funcional de la Sociedad y se presenta en millones de pesos, moneda de curso legal en Argentina.

La presente información financiera condensada intermedia ha sido preparada bajo la convención del costo histórico, modificado por la medición de los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, y debe ser leída conjuntamente con los estados financieros de la Sociedad al 31 de diciembre de 2022, los cuales han sido preparados de acuerdo con las NIIF.

Los estados financieros condensados intermedios correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2023 no han sido auditados. La Gerencia de la Sociedad estima que incluyen todos los ajustes necesarios para presentar razonablemente los resultados del período. Los resultados del período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2023, no necesariamente reflejan la proporción de los resultados de la Sociedad por el ejercicio completo.

Véase nuestro informe de fecha
8 de mayo de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Vientos de Arauco Renovables S.A.U.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Continuación)
Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2023
Expresadas en millones de pesos

NOTA 4: POLÍTICAS CONTABLES

Las políticas contables adoptadas para los estados financieros condensados intermedios son consistentes con las utilizadas en los estados financieros correspondientes al último ejercicio financiero, el cual finalizó el 31 de diciembre de 2022.

Nuevas normas contables, modificaciones e interpretaciones emitidas por el IASB que son de aplicación efectiva al 31 de diciembre de 2023 y han sido adoptadas por la Sociedad

La Sociedad ha aplicado las siguientes normas y/o modificaciones por primera vez a partir del 1 de enero de 2023:

- NIIF 17 “Contratos de seguros” (emitida en mayo de 2017 y modificada posteriormente en junio de 2020 y diciembre de 2021)
- NIC 1 “Presentación de estados financieros” (modificada en febrero de 2021)
- NIC 8 “Políticas Contables” (modificada en febrero de 2021)
- NIC 12 “Impuesto a las Ganancias” (modificada en mayo de 2021)

La aplicación de las normas y/o modificaciones detalladas no generó ningún impacto en los resultados de las operaciones o la situación financiera de la Sociedad.

NOTA 5: RIESGOS

5.1 Estimaciones y juicios contables críticos

La preparación de los estados financieros condensados intermedios requiere que la Gerencia de la Sociedad realice estimaciones y evaluaciones acerca del futuro, aplique juicios críticos y establezca premisas que afecten a la aplicación de las políticas contables y a los montos de activos y pasivos, e ingresos y egresos informados.

Dichas estimaciones y juicios son evaluados continuamente y están basados en experiencias pasadas y otros factores que son razonables bajo las circunstancias existentes. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros condensados intermedios.

Véase nuestro informe de fecha
8 de mayo de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Vientos de Arauco Renovables S.A.U.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Continuación)
Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2023
Expresadas en millones de pesos

NOTA 5: (Continuación)

En la preparación de estos estados financieros condensados intermedios, los juicios críticos efectuados por la Gerencia al aplicar las políticas contables de la Sociedad y las fuentes de información utilizadas para las estimaciones respectivas son las mismas que fueron aplicadas en los estados financieros por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2022.

5.2 Riesgos financieros

Las actividades de la Sociedad la exponen a una serie de riesgos financieros: riesgo de mercado (incluyendo el riesgo de tipo de cambio, riesgo de tasa de interés y riesgo de precio), riesgo de crédito y riesgo de liquidez.

No han habido cambios significativos desde el último cierre anual en las políticas de gestión de riesgos.

NOTA 6: INGRESOS POR VENTAS

	<u>31.03.2023</u>
Ventas de energía - Programa Renovar	1.262
Total ventas	<u><u>1.262</u></u>

NOTA 7: COSTO DE VENTAS

	<u>31.03.2023</u>
Depreciaciones de propiedades, planta y equipo	435
Compras de energía y transporte	23
Cánones y regalías	15
Operación y mantenimiento	122
Seguros	19
Diversos	5
Total costo de ventas	<u><u>619</u></u>

Véase nuestro informe de fecha
8 de mayo de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Vientos de Arauco Renovables S.A.U.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Continuación)
Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2023
Expresadas en millones de pesos

NOTA 8: OTRAS PARTIDAS DEL ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

8.1 Gastos de administración

	<u>31.03.2023</u>
Honorarios y retribuciones por servicios	35
Comunicaciones	4
Diversos	1
Total gastos de administración	<u><u>40</u></u>

8.2 Otros ingresos y egresos operativos

	<u>31.03.2023</u>
<u>Otros ingresos operativos</u>	
Recupero de Seguros	2
Indemnidad contractual	1.360
Total otros ingresos operativos	<u><u>1.362</u></u>

<u>Otros egresos operativos</u>	
Impuestos a los débitos y créditos	(10)
Baja de propiedades, planta y equipo	(2)
Penalidad contractual	(1.360)
Total otros egresos operativos	<u><u>(1.372)</u></u>

8.3 Resultados financieros

	<u>31.03.2023</u>
<u>Otros resultados financieros</u>	
Diferencia de cambio, neta	73
Cambios en el valor razonable de instrumentos financieros	25
Total resultados financieros, neto	<u><u>98</u></u>

Véase nuestro informe de fecha
8 de mayo de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Vientos de Arauco Renovables S.A.U.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Continuación)
Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2023
Expresadas en millones de pesos

NOTA 8: (Continuación)

8.4 Impuesto a las ganancias

	<u>31.03.2023</u>
Impuesto diferido	(347)
Impuesto corriente	396
Total cargo por impuesto a las ganancias - Pérdida	<u><u>49</u></u>

A continuación, se presenta una conciliación entre el impuesto a las ganancias imputado en resultados y el que resultaría de aplicar la tasa del impuesto vigente sobre el resultado contable antes del impuesto:

	<u>31.03.2023</u>
Resultado del período antes del impuesto a las ganancias	691
Tasa del impuesto vigente	35%
Resultado del período a la tasa del impuesto	242
Ajuste por inflación impositivo	588
Efecto de la valuación de propiedades, planta y equipo	(906)
Efectos de la diferencia de cambio y otros resultados asociados a la valuación de la moneda, netos	133
Diversos	(8)
Total cargo por impuesto a las ganancias - Pérdida	<u><u>49</u></u>

Véase nuestro informe de fecha
8 de mayo de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Vientos de Arauco Renovables S.A.U.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Continuación)
Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2023
Expresadas en millones de pesos

NOTA 9: ACTIVOS Y PASIVOS NO FINANCIEROS

9.1 Propiedades, planta y equipo

Tipo de bien	Valores de origen			Al cierre
	Al inicio	Bajas	Diferencias de conversión	
Parque eólico	17.567	-	3.158	20.725
Maquinarias e instalaciones	9.983	-	1.795	11.778
Obras civiles	4.582	-	824	5.406
Rodados	15	-	3	18
Anticipos a proveedores	2	(2)	-	-
Total al 31.03.2023	32.149	(2)	5.780	37.927

Tipo de bien	Depreciaciones			Al cierre
	Al inicio	Del período	Diferencias de conversión	
Parque eólico	(2.585)	(238)	(486)	(3.309)
Maquinarias e instalaciones	(1.497)	(135)	(281)	(1.913)
Obras civiles	(686)	(62)	(129)	(877)
Rodados	(2)	-	-	(2)
Total al 31.03.2023	(4.770)	(435)	(896)	(6.101)

Valores residuales	
Tipo de bien	Al cierre
Parque eólico	17.416
Maquinarias e instalaciones	9.865
Obras civiles	4.529
Rodados	16
Total al 31.03.2023	31.826

9.2 Pasivo por impuesto diferido

La composición del pasivo por impuesto diferido es la siguiente:

	<u>31.03.2023</u>
Propiedades, planta y equipo	(5.834)
Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	(3)
Ajuste por inflación impositivo	(897)
Pasivo por impuesto diferido	<u><u>(6.734)</u></u>

Véase nuestro informe de fecha
8 de mayo de 2023
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Vientos de Arauco Renovables S.A.U.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Continuación)
Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2023
Expresadas en millones de pesos

NOTA 10: ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS

10.1 Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

	<u>31.03.2023</u>
<u>Corriente</u>	
Fondos comunes de inversión	324
Total corriente	<u>324</u>

10.2 Créditos por venta y otros créditos

	<u>31.03.2023</u>
<u>No corriente</u>	
Crédito por indemnidad contractual	1.020
Otros créditos	<u>1.020</u>
Total no corriente	<u>1.020</u>
<u>Corriente</u>	
CAMMESA	890
Créditos por ventas	<u>890</u>
Créditos fiscales:	
- Impuesto al valor agregado	284
Gastos pagados por adelantado	8
Crédito por indemnidad contractual	340
Diversos	155
Otros créditos	<u>787</u>
Total corriente	<u>1.677</u>

El importe en libros de créditos por ventas y otros créditos corrientes se aproxima a su valor razonable debido a su vencimiento en el corto plazo.

Los otros créditos a largo plazo fueron medidos a costo amortizado, el cual no difiere significativamente de su valor razonable.

Véase nuestro informe de fecha
8 de mayo de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Vientos de Arauco Renovables S.A.U.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Continuación)
Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2023
Expresadas en millones de pesos

NOTA 10: (Continuación)

10.3 Préstamos

	<u>Nota</u>	<u>31.03.2023</u>
<u>No corriente</u>		
Saldos con partes relacionadas	13	1.688
Total no corriente		<u>1.688</u>

Los préstamos a largo plazo fueron medidos a costo amortizado, el cual no difiere significativamente de su valor razonable.

La evolución de los préstamos de la Sociedad durante el período fue la siguiente:

	<u>31.03.2023</u>
Saldo al inicio del ejercicio	-
Préstamos recibidos	1.562
Diferencias de conversión	126
Saldo al cierre del período	<u>1.688</u>

10.4 Deudas comerciales y otras deudas

	<u>Nota</u>	<u>31.03.2023</u>
<u>No corriente</u>		
Deuda por penalidad contractual		1.020
Total otras deudas		<u>1.020</u>
Total no corriente		<u>1.020</u>
<u>Corriente</u>		
Proveedores		794
Total deudas comerciales		<u>794</u>
Saldos con partes relacionadas	13	21
Deuda por penalidad contractual		340
Acreedores		7.206
Total otras deudas		<u>7.567</u>
Total corriente		<u>8.361</u>

El importe en libros de las deudas comerciales y otras deudas corrientes se aproxima a su valor razonable debido a su vencimiento en el corto plazo.

Véase nuestro informe de fecha
8 de mayo de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Vientos de Arauco Renovables S.A.U.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Continuación)
Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2023
Expresadas en millones de pesos

NOTA 10: (Continuación)

10.5 Valor razonable de instrumentos financieros

El siguiente cuadro presenta los activos financieros de la Sociedad medidos a valor razonable al 31 de marzo de 2023. La Sociedad no posee pasivos financieros medidos a valor razonable a dicha fecha.

<u>Al 31 de marzo de 2023</u>	<u>Nivel 1</u>	<u>Total</u>
Activos		
<i>Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados</i>		
Fondos comunes de inversión	324	324
Total activos	<u>324</u>	<u>324</u>

NOTA 11: PARTIDAS DEL PATRIMONIO

Capital Social

Al 31 de marzo de 2023, el capital social se compone de 16.492.766.300 acciones ordinarias escriturales de valor nominal \$ 1 y con derecho a un voto por acción.

Se detalla, a continuación, la apertura de las diferencias de conversión originadas en la cuenta de capital:

	<u>31.03.2023</u>
Saldo al inicio del ejercicio	8.080
Variación del período	4.418
Saldo al cierre del período	<u>12.498</u>

NOTA 12: INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA DEL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

12.1 Ajustes para arribar a los flujos netos de efectivo de las actividades operativas

	<u>Nota</u>	<u>31.03.2023</u>
Impuesto a las ganancias	8.4	49
Depreciación de propiedades, planta y equipo	7	435
Diferencia de cambio, neta	8.3	(73)
Cambios en el valor razonable de instrumentos financieros	8.3	(25)
Resultado por baja de propiedades, planta y equipo	8.2	2
Indemnidad contractual	8.2	(1.360)
Penalidad contractual	8.2	1.360
Diversos		(495)
Total ajustes para arribar a los flujos netos de efectivo de las actividades operativas		<u>(107)</u>

Véase nuestro informe de fecha
8 de mayo de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Vientos de Arauco Renovables S.A.U.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Continuación)
Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2023
Expresadas en millones de pesos

NOTA 12: (Continuación)

12.2 Cambios en activos y pasivos operativos

	<u>31.03.2023</u>
Disminución de créditos por venta y otros créditos	315
Disminución de deudas comerciales y otras deudas	(2.128)
Aumento de cargas fiscales	14
Total cambios en activos y pasivos operativos	<u><u>(1.799)</u></u>

NOTA 13: SALDOS Y OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS

a) Honorarios y retribuciones por servicios

<u>Sociedad controlante</u>	<u>31.03.2023</u>
PESA	19
Total	<u><u>19</u></u>

Corresponden a la prestación de servicios de asesoramiento que incluyen aspectos organizacionales, comerciales, administrativos, financieros y de gestión de recursos humanos, expuestos en gastos de administración.

b) Saldos con partes relacionadas

<u>Saldos al 31 de marzo de 2023</u>	<u>Otras deudas corrientes</u>	<u>Préstamos no corrientes</u>
<u>Sociedad controlante</u>		
PESA	21	1.688
Total	<u><u>21</u></u>	<u><u>1.688</u></u>

Véase nuestro informe de fecha
8 de mayo de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Vientos de Arauco Renovables S.A.U.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (Continuación)
Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2023
Expresadas en millones de pesos

NOTA 14: ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDAS DISTINTAS DEL PESO ⁽¹⁾

	Tipo	Monto en moneda extranjera	Tipo de cambio vigente ⁽²⁾	Total al 31.03.2023
ACTIVO				
ACTIVO NO CORRIENTE				
Otros créditos	US\$	5	209,01	1.020
Total del activo no corriente				1.020
ACTIVO CORRIENTE				
Créditos por ventas y otros créditos	US\$	7	209,01	1.385
Total del activo corriente				1.385
Total del activo				2.405
PASIVO				
PASIVO NO CORRIENTE				
Préstamos	US\$	8	209,01	1.688
Otras deudas	US\$	5	209,01	1.020
Total del pasivo no corriente				2.708
PASIVO CORRIENTE				
Deudas comerciales y otras deudas	US\$	39	209,01	8.206
Total del pasivo corriente				8.206
Total del pasivo				10.914
Posición Pasiva neta				8.509

⁽¹⁾ Información presentada a efectos de dar cumplimiento a las disposiciones establecidas por CNV.

⁽²⁾ El tipo de cambio utilizado corresponde al tipo de cambio vendedor vigente al 31.03.23 según BNA para dólares estadounidenses (US\$).

NOTA 15: CAPITAL DE TRABAJO NEGATIVO

Al 31 de marzo de 2023, el capital de trabajo de la Sociedad era negativo por \$ 6.590 millones. La Sociedad se encuentra analizando distintos escenarios y posibles cursos de acción alternativos que permitan mejorar su situación financiera.

NOTA 16: HECHOS POSTERIORES

Asamblea General Ordinaria

Con fecha 12 de abril de 2023, la Asamblea General Ordinaria de la Sociedad aprobó el destino de los resultados del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2022, resolviendo que las pérdidas acumuladas que totalizan \$ 11.918 millones, se pasen a nuevo ejercicio.

Véase nuestro informe de fecha
8 de mayo de 2023

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Germán Wetzler Malbrán
Síndico Titular

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Carlos Martín Barbaína
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 F° 65

Ruben Oscar Turienzo
Presidente



INFORME DE REVISIÓN SOBRE ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS

A los señores Presidente y Directores de
Vientos de Arauco Renovables S.A.U.
Domicilio legal: Maipú, 1
Ciudad Autónoma de Buenos Aires
CUIT 30-71540779-1

Informe sobre los estados financieros condensados intermedios

Introducción

Hemos revisado los estados financieros condensados intermedios adjuntos de Vientos de Arauco Renovables S.A.U. (en adelante “la Sociedad”) que comprenden el estado de situación financiera al 31 de marzo de 2023, el estado de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo para el período de tres meses finalizado en esa fecha y notas explicativas seleccionadas.

Responsabilidad de la Dirección

El Directorio de la Sociedad ha optado y es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales tal y como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés) y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros condensados intermedios mencionados en el primer párrafo de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 “Información Financiera Intermedia” (NIC 34).

Alcance de la revisión

Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre estos estados financieros condensados intermedios basados en la revisión que hemos efectuado, la cual fue realizada de conformidad con las normas de revisión de estados financieros de períodos intermedios establecidas en el capítulo IV de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética. Una revisión de estados financieros intermedios consiste en realizar indagaciones principalmente al personal responsable de los aspectos financieros y contables y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance sustancialmente menor que una auditoría y, en consecuencia, no nos permite tener la seguridad de identificar todos los asuntos significativos que podrían ser notados en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.



Fundamentos de nuestra conclusión con salvedades

De acuerdo con lo detallado en la Nota 3 a los estados financieros condensados intermedios, dichos estados no incluyen la información comparativa y complementaria cuya presentación es requerida por las Normas Internacionales de Información Financiera.

Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, excepto por el efecto de la situación detallada en el párrafo “Fundamentos de nuestra conclusión con salvedades,” nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros condensados intermedios mencionados en el primer párrafo del presente informe, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la Norma Internacional de Contabilidad 34.

Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos que:

- a) los estados financieros condensados intermedios de Vientos de Arauco Renovables S.A.U. se encuentran asentados en el libro “Inventarios y Balances” y surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales;
- b) al 31 de marzo de 2023 no existe deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino de Vientos de Arauco Renovables S.A.U. que surja de los registros contables de la Sociedad.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 8 de mayo de 2023.

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Carlos Martín Barbaína
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 F° 65

Informe de la Comisión Fiscalizadora

A los señores Accionistas, Presidente y Directores de
Vientos de Arauco Renovables S.A.U.

Introducción

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo N° 294 de la Ley N° 19.550, hemos revisado los estados financieros condensados intermedios adjuntos de Vientos de Arauco Renovables S.A.U. (en adelante “la Sociedad”) que comprenden el estado de situación financiera al 31 de marzo de 2023, el estado de resultado integral por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2023 y los estados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de tres meses finalizado en esa misma fecha y notas explicativas seleccionadas.

Responsabilidad de la Dirección

El Directorio de la Sociedad ha optado y es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros condensados intermedios de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante “NIIF”), adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (en adelante “FACPCE”) como normas contables profesionales y por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA) y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros condensados intermedios mencionados en el primer párrafo de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 “Información Financiera Intermedia” (en adelante “NIC 34”).

Alcance de nuestra revisión

Nuestra revisión fue practicada de acuerdo con normas de sindicatura vigentes. Dichas normas requieren la aplicación de procedimientos de revisión establecidos en la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE para la revisión de estados financieros de períodos intermedios e incluyen la verificación de la congruencia de los documentos revisados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos en lo relativo a sus aspectos formales y documentales. Para realizar nuestra tarea profesional, hemos efectuado una revisión del trabajo realizado por los auditores externos de la Sociedad, Price Waterhouse & Co. S.R.L., quienes emitieron su informe con fecha 8 de mayo de 2023. Una revisión de estados financieros de período intermedio consiste en la realización de indagaciones al personal de la Sociedad responsable de la preparación de la información incluida en los estados financieros condensados intermedios y en la realización de procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de dicha revisión es sustancialmente inferior al de un examen de auditoría realizado de acuerdo con las normas argentinas de auditoría, en consecuencia, una revisión no nos permite obtener seguridad de que se tomará conocimiento sobre todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión sobre la situación financiera, el resultado integral y el flujo de efectivo de la Sociedad. No hemos evaluado los criterios empresarios de administración, financiación, comercialización y explotación, dado que ellos son de incumbencia exclusiva del Directorio y de la Asamblea.

Informe de la Comisión Fiscalizadora (Continuación)

Fundamentos de nuestra conclusión con salvedades

Debido al propósito especial explicado en la Nota 3 a los estados financieros condensados intermedios, dichos estados no incluyen la información comparativa cuya presentación es requerida por las NIF.

Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, excepto por el efecto de la situación detallada en el párrafo “Fundamentos de nuestra conclusión con salvedades”, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros condensados intermedios mencionados en el primer párrafo del presente informe, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la NIC 34.

Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos que:

- a) Los presentes estados financieros condensados intermedios de Vientos de Arauco Renovables S.A.U. se encuentran asentados en el libro “Inventarios y Balances” y surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales;
- b) se ha dado cumplimiento a lo dispuesto por el artículo N° 294 de la Ley N° 19.550.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 8 de mayo de 2023.

Por Comisión Fiscalizadora

Germán Wetzler Malbrán
Síndico Titular